

Industriestrasse 26, 8404 Winterthur - Büro- und Gewerberäume im Industriegebiet

## LAGE

### Industriezone Grüze Winterthur

Mit über 112'000 Einwohnern und über 70'000 Arbeitsplätzen ist Winterthur eine eigenständige Wirtschaftsregion nahe Zürich, des wirtschaftlich stärksten Gebietes der Schweiz.

Die optimale nationale und internationale Verkehrsanbindung sowie die spezialisierten Ausbildungsstätten, einschliesslich der grössten Fachhochschule der Schweiz, zählen zu den Hauptmerkmalen des Unternehmensstandorts Winterthur.

Winterthur grenzt an die beiden Grossräume Zürich und Ostschweiz und liegt damit mitten in der boomenden Wirtschaftsregion Greater Zurich Area.  
[www.greaterzuricharea.com](http://www.greaterzuricharea.com)

Mehr Informationen und Dienstleistungen zum Thema Wirtschaft finden Sie unter:  
<http://standort-winterthur.ch>  
<http://wirtschaftsagenda-winterthur.ch>

### Liegenschaft

Die Liegenschaft Industriestrasse 26 befindet sich in der Gewerbe- und Industriezone „Grüze“, nahe dem Coop-Center, dem Aldi und dem Grüzepark.

Sie haben beste Verkehrsanbindungen an die Autobahnanschlüsse, sowie an die öffentlichen Verkehrsmittel. Den "Bahnhof Grüze" erreichen Sie in nur 9 und die "Bushaltestelle Rudolf Diesel" in nur 3 Gehminuten. Die Liegenschaft verfügt über ausreichend Parkplätze.

### Distanzen

- Winterthur City / ca. 7 Minuten
- Flughafen Zürich / ca. 25 Minuten
- Zürich City / ca. 30 Minuten
- St. Gallen / ca. 40 Minuten

<http://www.sbb.ch/fahrplan.html>  
<http://map.search.ch/>



Industriestrasse 26, 8404 Winterthur - Büro-/ und Gewerberäume im Industriegebiet

Bushaltestelle Rudolf Diesel (Richtung Hegi/Technorama)